



## Ayuntamiento de Telde

---

SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

**Extracto de acuerdos adoptados Junta de Gobierno de la Ciudad de Telde, sesión Ordinaria de fecha 30/11/2023, para su publicación en la página Web corporativa.**

**1.-Aprobación del acta de la sesión ordinaria anterior de 23 de noviembre de 2023.**

La Junta de Gobierno de la ciudad de Telde acuerda, por UNANIMIDAD (9 votos), aprobar el acta de sesión ordinaria de 23.11.2023.

**2.- Expediente 47279/2023. Propuesta de aprobación de la modificación de Créditos con código MC2023/155/J/TRA por medio de Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto.**

**ACUERDO**

Por todo ello **SE PROPONE a la Junta de Gobierno Local** se tome resolución del expediente de Modificación de Crédito con código **MC2023/155/J/TRA** por medio de **Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto**, por importe de **6.000,00 €**

**3.- Expediente 46774/2023. Propuesta de aprobación de la modificación de Créditos con código MC2023/156/J/TRA por medio de Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto.**

**ACUERDO**

Por todo ello **SE PROPONE a la Junta de Gobierno Local** se tome resolución del expediente de Modificación de Crédito con código **MC2023/156/J/TRA** por medio de **Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto**, por importe de **38.000 €**

**4.-Expediente 60/2023. Convalidar el gasto que se indica a continuación relativo a la contratación administrativa del suministro denominado “SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS VEHÍCULOS DEL PARQUE MÓVIL DEL AYUNTAMIENTO DE TELDE. LOTE 2 (TALLER ELECTRICIDAD)”**

**ACUERDO**

**Primero.- Convalidar el gasto que se indica a continuación** relativo a la contratación administrativa del suministro denominado **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y**



## Ayuntamiento de Telde

---

### **REPARACIÓN DE LOS VEHÍCULOS DEL PARQUE MÓVIL DEL AYUNTAMIENTO DE TELDE. LOTE 2 (TALLER ELECTRICIDAD)”**

1º.Nº expediente: 60/2023.

2º.Órgano gestor: Parque Móvil.

3º.Objeto del gasto: Servicio mantenimiento y reparación de los vehículos del Parque Móvil del Ayuntamiento de Telde Lote 2 ( Actividad electricidad).

4º.Importe total: 3.798,12 €.

5º.Importe total del contrato: Lote 2. Importe máximo de contrato 18.779,36 € y un IGIC DE 1.220,64 €

6º.Naturaleza jurídica: La contratación a realizar se califica como contrato de servicios de carácter administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 17 y 25 de la LCSP.

7º.Aplicación presupuestaria: 730/4410/21400

8º.Ejercicio económico al que se imputa: 2023

9º.Descripción del motivo de la omisión: No se ha sometido a fiscalización la fase de adjudicación del contrato, siendo esta preceptiva.

**5.- Expediente 36396/2021. Convalidar el gasto cuya descripción detallada se indica a continuación, relativo a la contratación administrativa del suministro denominado “Sum. de Material de Ferretería, Construcción y Análogos para el Ayuntamiento de Telde 2021”,**

### **ACUERDO**

**Primero.- Convalidar el gasto cuya descripción detallada se indica a continuación, relativo a la contratación administrativa del suministro denominado Suministro de Material de Ferretería, Construcción y Análogos para el Ayuntamiento de Telde 2021”,**

1º.Nº expediente: 36396/2021.

2º.Órgano gestor: Vías y obras.

3º.Objeto del gasto: Lote 7 suministro “Material diverso para la agricultura y jardinería”.

4º.Importe total: 878,30€.



## Ayuntamiento de Telde

---

5°.Importe total del contrato: Lote 7. Importe máximo de contrato 1.756,60€

6°.Naturaleza jurídica: La contratación a realizar se califica como contrato de suministro de carácter administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 16 y 25 de la LCSP.

7°.Aplicación presupuestaria: 800/1531/22199

8°.Ejercicio económico al que se imputa: 2023

9°.Descripción del motivo de la omisión: No se ha sometido a fiscalización la fase de adjudicación del contrato, siendo esta preceptiva.

### **6.-Expediente 46200/2023. Utilización de Espacio Público- Cesión de suelo para instalación punto de recarga- Hoya del Pozo.**

#### **ACUERDO:**

**Primero.- Aprobar la mutación demanial-** *en la acepción recogida en el artículo 12 del Decreto 8/2015, cesión de la titularidad por mutación de bien inmueble demanial municipal- para fines vinculados al uso o servicio público del Cabildo de Gran Canaria-* de la parte del suelo destinada hasta ahora a aparcamiento ubicado en la Calle Lope de Vega, a la altura del número 40 (junto Parque Infantil Hoya del Pozo), identificada en la documentación gráfico-técnica, obrante en el expediente y que ha de incorporarse como parte integrante del acuerdo que se dicte, y en los términos previstos en el plano y demás documentación/proyectos contenida en lo actuado- al **Cabildo de Gran Canaria**, al Consejo Insular de la Energía en su  **cualificada condición de organismo público empresarial** del Cabildo de Gran Canaria, para la **instalación, mantenimiento y explotación de un punto de recarga en el marco del Proyecto de Red de Recarga Insular de Vehículos Eléctricos.**

**Sujetar** la mutación demanial/cesión de la titularidad por mutación de bien inmueble demanial municipal a los siguientes **términos y/o condiciones:**

- **Vinculación efectiva** al fin, uso y servicio público señalado, *para la instalación, mantenimiento y explotación de un punto de recarga en el marco del Proyecto de Red de Recarga Insular de Vehículos Eléctricos*

- **Deber** de la administración adquirente de mantener la titularidad del bien mientras continúe afectado al uso o servicio público que motivó la mutación, éste deberá **conservar su carácter demanial.**

- **Obligación** de la Administración adquirente de respetar igualmente el carácter demanial de la porción de bien mutado, habiendo de ejercer respecto al mismo las correspondientes y completas competencias demaniales, incluidas las relativas a su mantenimiento, administración, aseguramiento, custodia y defensa.



## Ayuntamiento de Telde

---

- **Deber** del organismo público/administración adquirente de solicitar y proveerse de toda autorización, licencia o análogo necesarios para el efectivo uso, destino señalado. Siendo de su cuenta cualquier gasto, carga u otro que con respecto a la porción de dominio mutada se genere o gire.

- La **duración** de la misma coincidirá con la mantenimiento del uso o servicio público para el que se acuerda.

- **Carácter revertirle**, en caso de que el bien o derecho no fuera destinado al uso o servicio público expresamente señalado o posteriormente se dejara de destinar a ello revertirá a la Administración transmitente, integrándose en su patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones; se acordará la resolución que surtirá efecto con la suscripción del acta correspondiente por las partes, en su caso, por acta de toma de posesión.

- **Facultad**, en cualquier momento, del Ayuntamiento de Telde de recabar cuanta información sea precisa y realizar las actuaciones necesarias para constatar el correcto cumplimiento de lo previsto en el acuerdo de mutación.

- **Carácter revocable**, cuando concurra alguna de las causas de resolución previstas o los bienes fueran necesarios para los fines propios de este Ayuntamiento o de sus Organismos Autónomos, puede acordarse la resolución, que surtirá efecto con la suscripción del acta correspondiente por las partes o el acta de toma de posesión en su caso.

- Será **causa de resolución/extinción** la desvinculación del bien al fin y uso señalado y la utilización de los citados bienes para uso distinto al anteriormente indicado, mutuo acuerdo, desaparición/incapacidad sobrevenida de la persona/entidad beneficiaria, incumplimiento de las condiciones generales o particulares por las que se otorga la mutación.

- **Efectividad**, el acuerdo **requerirá aceptación del receptor**, surtirá efectos desde la recepción de los bienes por el órgano competente de la Administración Pública a que se destinen, mediante la suscripción de las correspondientes actas de entrega y recepción, que perfeccionarán el cambio de destino de los bienes de que se trate.

**Segundo.-** Notificar al Cabildo de Gran Canaria/Consejo Insular de la Energía el acuerdo de mutación/cesión de la titularidad por mutación de bien inmueble demanial municipal en orden a cumplimentar las previsiones legales correspondientes, aceptación, suscripción de acta y cualquier otro que fuera preciso.

**Tercero.-** En cumplimiento del artículo 12 del Decreto 8/2015- *sin perjuicio de la dación de cuenta al órgano competente de la Comunidad Autónoma de Canarias en materia de administración local*- dar cuenta a la Comunidad Autónoma.

**7.- Expediente 31543/2023. Propuesta relativa a la aprobación del expediente del contrato de “VERIFICACIÓN Y CALIBRACIÓN DEL SONÓMETRO Y**



## Ayuntamiento de Telde

---

**CALIBRADOR ACÚSTICO; del Pliego de Prescripciones Técnicas y el Pliego de Cláusulas Administrativas que han de regir dicha contratación; del gasto correspondiente al año 2023, disponiendo la apertura del procedimiento de licitación.**

### ACUERDO

**Primero.-** Aprobar el expediente, previa fiscalización de la intervención municipal, del contrato de “**VERIFICACIÓN Y CALIBRACIÓN DEL SONÓMETRO Y CALIBRADOR ACÚSTICO**”,\* NO sujeto a regulación armonizada, por procedimiento abierto simplificado sumario, tramitación ordinaria, varios criterios de adjudicación con un presupuesto de **dos mil setecientos veintiocho euros con cincuenta céntimos (2.728,50 €)** que se desglosan en **dos mil quinientos cincuenta euros (2.550,00 €)** de presupuesto base y **en ciento setenta y ocho euros con cincuenta céntimos (178,50 €)** en concepto de IGIC.

**Segundo.- Aprobar** el Pliego de Prescripciones Técnicas y el Pliego de Cláusulas Administrativas que han de regir dicha contratación e incorporar el contenido de los mismos en el acuerdo que se adopte.

**Tercero.-** Aprobar el gasto correspondiente al año 2023 con cargo a la partida **600/1510/22799** denominada “Otros trabajos realizados por otras empresas y profesionales” documento de **RC nº. 12023000004324 por importe de 440,00**, Rc complementario anualidad 2023 **nº.12023000008262**, por importe de 105,77 euros, y RCFUT siguientes:

**RCFUT12023000008319\*\*** para la anualidad 2024 por importe de 545,77 €

**RCFUT12023000008266** para la anualidad 2025 por importe de 545,77 €

**RCFUT12023000008267** para la anualidad 2026 por importe de 545,77 €

**RCFUT12023000002686** para la anualidad 2027 por importe de 440,00 €

**RCFUT12023000008268** complementario para la anualidad 2027 por importe de 105,77€.

**Cuarto.-** Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación.

**Quinto.-** Publicar en el Perfil del Contratante, pudiéndose presentar las ofertas por los interesados en el **plazo de DIEZ (10) días hábiles** contados a partir del siguiente a la publicación del anuncio del contrato.

**8.-Expediente 8637/2018. Propuesta relativa a LA TOMA DE CONOCIMIENTO DEL SENTENCIA DE 01-02-2011, DICTADA EN EL PROCEDIMIENTO DE JUICIO ORDINARIO N.º 9/2009 – JUZGADO DE LO MERCANTIL N.º 1 DE**



## Ayuntamiento de Telde

---

**LP. - SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES Y EDITORES (SGAE).**

### ACUERDO

**PRIMERO: Tomar conocimiento** y ejecutar Decreto de 28-12-2020\*\*, \*\* dictado en el procedimiento de Ejecución de Títulos Judiciales N.º 72/2018, dimanante del Proc. de Org. PO 9/2009, seguido ante el Juzgado de lo Mercantil N.º 1 de LPGC, Demandante Sociedad General de Autores y Editores (SGAE), que dice: “*ACUERDO: 1.- Aprobar la liquidación e daños y perjuicios presentada por la parte ejecutante que asciende a 42.063,18 euros. 2.- Proceder a su efectividad en la forma establecida en el artículo 571 y s.s. de la L.E.C.*”.

**SEGUNDO:** Dar cuenta del Acuerdo al Órgano de Gestión Económico Financiera a los efectos de practicar las anotaciones contables correspondiente.

**9.-Expediente 44374/2023. - Propuesta relativa a la TOMA DE CONOCIMIENTO de la Sentencia de fecha 04-05-2023, dictada en el PA 345/2020 - ETJ 37/2023 - JCA N° 3.**

### ACUERDO

**PRIMERO: Tomar conocimiento** y ejecutar Sentencia de fecha 04-05-2023, dictada en el PA 345/2020 - ETJ 37/2023 - JCA3 - José Juan Florido Sánchez, que dice: “Que **ESTIMANDO PARCIALMENTE** el recurso presentado por el Letrado D. Saul Quesada Sánchez, en nombre y representación de D. José Juan Florido Sánchez, se declara la nulidad del acto administrativo identificado en los Antecedentes de Hecho de esta resolución, reconociendo el derecho del recurrente a ser indemnizado por la Administración demandada en la cantidad de 8460 euros, más intereses, desde la reclamación en vía administrativo (22 de marzo de 2022) y costas. Notifíquese a las partes, haciéndoles saber que contra esta resolución no cabe recurso alguno.”

**SEGUNDO:** Dar cuenta del Acuerdo al Órgano de Gestión Económico Financiera a los efectos de practicar las anotaciones contables correspondiente.

**10.-Expediente 40592/2022. - Propuesta relativa a la TOMA DE CONOCIMIENTO DEL SENTENCIA DE 25-09-2023, DICTADA EN EL PROCEDIMIENTO PO 305/2022 - JCA N°3.**

### ACUERDO

**PRIMERO: Tomar conocimiento** y ejecutar la Sentencia de 25-09-2023, dictada en el PO 305/2022, seguido ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo N.º 3 de LP, que dice: “*Que ESTIMANDO el recurso contencioso-administrativo interpuesto por el procurador D. Pedro Eugenio Cruz Martínez, en su propio nombre y derecho, se*



## Ayuntamiento de Telde

---

*declara la nulidad del acto administrativo identificado en los Antecedentes de este Hecho y se reconoce el derecho de la recurrente a que la Administración le abone la cantidad de 35663,71 euros, más intereses, fijado conforme al fundamento jurídico segundo de esta resolución, y costas”.*

**SEGUNDO:** Dar cuenta del Acuerdo al Órgano de Gestión Económico Financiera a los efectos de practicar las anotaciones contables correspondiente.

**11.-Expediente 17470/2023.Propuesta relativa a la PRÓRROGA DE LICENCIA a RED ELECTRICA DE ESPAÑA S. A. CON CIF.- A85309219, para la ejecución de AMPLIACION SUBESTACION DE CINSA 66 KV en el TM de Telde.**

### ACUERDO:

**PRIMERO.-** Conceder la **PRORROGA DE LICENCIA a RED ELECTRICA DE ESPAÑA S.A. CON CIF.- A85309219**, para la ejecución de **AMPLIACION SUBESTACION DE CINSA 66 KV** en el TM de Telde, según Licencia Urbanística concedida por Junta de Gobierno Local de fecha **15/07/2015** y prórroga concedida por Junta de Gobierno Local de fecha **30/03/2017**, expediente **475/15 GEST. 17470/2023**, en los mismos términos y condiciones, por un nuevo plazo de **UN AÑO**.

**SEGUNDO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**12.-Expediente 46205/2023. Propuesta relativa a la aprobación de la MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS con código MC2023/157/J/TRA por medio de Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto.**

### ACUERDO

Por todo ello **SE PROPONE a la Junta de Gobierno Local** se tome resolución del expediente de Modificación de Crédito con código **MC2023/157/J/TRA** por medio de **Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto**, por importe de **1.787,24 €**

**13.-Expediente 45289/2021. Propuesta en relación con la CONCESIÓN DE AYUDAS CONVOCATORIA DE PROYECTOS DE MODERNIZACIÓN Y DIGITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DE LAS ADMINISTRACIONES DE LAS ENTIDADES LOCALES.**

### ACUERDO





## Ayuntamiento de Telde

---

**Único.-** Atendiendo a la imposibilidad material de poder implementarlos debido a insuficiencia de medios, **DESISTIR** de las subvenciones otorgadas por **RESOLUCIÓN DE CONCESIÓN DE AYUDAS CONVOCATORIA DE PROYECTOS DE MODERNIZACIÓN Y DIGITALIZACIÓN EN EL ÁMBITO DE LAS ADMINISTRACIONES DE LAS ENTIDADES LOCALES** dictada por el Sr. Director de Cooperación Autonómica y Local, de la Secretaría de Estado de Política Territorial.

### **14.-Expediente 50836/2023. Modificación de Créditos.**

#### **ACUERDO**

Por todo ello **SE PROPONE a la Junta de Gobierno Local** se tome resolución del expediente de Modificación de Crédito con código **MC2023/159/J/TRA** por medio de **Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto**, por importe de **2.560 €**

### **15.- ASUNTOS DE URGENCIA.**

La Junta de Gobierno de la ciudad de Telde previa declaración de urgencia adoptada por UNANIMIDAD de los presentes (8 votos), acuerda incluir, la siguiente urgencia.

**15.1. URGENCIA. - Expediente 26364/2022. Encomiendas de Gestión. Adenda al encargo de gestión que está en vigor con FOMENTAS. aprobada por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 19 de diciembre de 2014”**

#### **Resolución:**

**PRIMERO: Aprobar** la Adenda de modificación de la *“Encomienda a la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo de la Ciudad de Telde, S.L. (FOMENTAS) para la promoción, gestión y ejecución de la regeneración integral de Jinámar, de conformidad con las razones y el alcance propuestos en la Memoria Programa y las correspondientes separatas presentadas y que se presenten al efecto y que forma parte del expediente”*, aprobada por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 19 de diciembre de 2014, en los términos contenidos en el punto cuarto del Informe del jefe de servicio acctal. de vivienda, de fecha 23 de noviembre de 2023, dando así cumplimiento al requerimiento realizado por el Instituto Canario de la Vivienda

**SEGUNDO:** Notificar el presente acuerdo a FOMENTAS.

**TERCERO:** Notificar el presente acuerdo al Instituto Canario de la Vivienda.