

Organismos descentralizados y empresas municipales

FOMENTAS

Fomentas, es una sociedad mercantil unipersonal propiedad del M.I. Ayuntamiento de Telde, constituida en el Pleno celebrado el 20 de diciembre de 2001.

Su finalidad es llevar a cabo la competencia municipal de promoción y gestión de viviendas. De igual forma debe ser el órgano gestor de la política municipal de vivienda que se diseñe y planifique en el seno de la Corporación Municipal.

Objeto Social de Fomentas:

- Promoción de Viviendas de V.P.P.
- Rehabilitación de Viviendas a personas de baja renta económica
- Planeamiento
- Áreas de Rehabilitación Integral (ARI)
- Áreas de Renovación Urbana (ARU)

Dirección: Paseo Maestra Encarnación Santana Santana N° 2, Planta 1ª, Edificio Lanzarote, Arnao

Teléfonos de contacto: 928 69 17 20 / 928 69 41 42

Fax: 928 69 32 68

Más información en la página Web de Fomentas: www.fomentas.com

1. Información sobre la Entidad

En esta sección se muestra información sobre la estructura, organización y funciones. También se podrá acceder a la información relativa al personal y altos cargos, así como a la del patrimonio.

1.1. Información Organizativa

- 1.1.1. Objeto Social y funciones [\[LINK\]](#)
- 1.1.2. Capital Social y participación [\[LINK\]](#)
- 1.1.3. Recursos que financian sus actividades [\[LINK\]](#)

- 1.1.4. Órganos de Gobierno y sus respectivas funciones [\[LINK\]](#)
- 1.1.5. Normativa de aplicación y de relevancia jurídica. Estatutos, Reglamentos y normativas de funcionamiento interno [\[PDF\]](#)
- 1.1.6. Estructura Organizativa [\[LINK\]](#)
- 1.1.7. Se publica de forma completa la Relación de Puestos de Trabajo (RPT) o plantillas de Personal [\[LINK\]](#)
- 1.1.8. Información general de las retribuciones del personal [\[LINK\]](#)

1.2. Información sobre el personal directivo

- 1.2.1. Identificación, nombramiento y funciones [\[LINK\]](#)
- 1.2.2. Perfil y trayectoria profesional [\[LINK\]](#)
- 1.2.3. Retribuciones percibidas [\[LINK\]](#)

1.3. Gestión de Recursos Humanos

- [1.3.1 Relación nominal del personal que presta servicios en la entidad, indicando el puesto de trabajo que desempeña y e régimen de provisión](#)

1.4.- Información sobre el patrimonio

- 1.4.1 Se publica relación de inmuebles, tanto propios como en régimen de arrendamiento, ocupados y/o adscritos a la Entidad
 - [1.4.1.1 Arrendamiento con opción a compra \(vivienda con garaje y trastero vinculado\)](#)
 - [1.4.1.2. Garajes y trasteros](#)

2. Información a los ciudadanos y servicios prestados

En esta sección se brinda a la ciudadanía el acceso a la información, trámites y servicios a través de los canales dispuestos para ello.

2.1. Información y atención a la ciudadanía

- [2.1.1. Se publican los horarios de los establecimientos y servicios abiertos al público, teléfonos de información y contacto](#)
- 2.1.2.- Existe web propia de la Entidad y se puede ver el Mapa de la web. Puede encontrar nuestra web haciendo click en el siguiente enlace www.fomentas.com

2.2. información sobre servicios y procedimientos

- [2.2.1. Servicios que presta la Entidad](#)

- [2.2.1.1. Área Social](#)
- [2.2.1.2. Área jurídica](#)
- [2.2.1.3. Plan Integral Valle de Jinámar \(PIVJ\)](#)
- [2.2.2. Accesos a Servicios de Fomentas](#)
- [2.2.3. Lista de espera Arrendamiento Vivienda Protegida con opción a compra](#)

3. Transparencia Económico-Financiera

Acceso a la información de la actividad administrativa de FOMENTAS que tiene contenido económico.

3.1. Información sobre ingresos y gastos

- [3.1.1. Gastos de personal y su porcentaje sobre el gasto total \[LINK\]](#)
- [3.1.2. Gastos derivados de los liberados sindicales expresando el porcentaje sobre el gasto de personal y gasto total \[LINK\]](#)
- [3.1.3. Gastos realizados en campañas de publicidad o comunicación institucional \[LINK\]](#)
- [3.1.4. Gastos realizados en concepto de patrocinio \[LINK\]](#)
- [3.1.5. Gastos efectuados en concepto de arrendamiento de bienes inmuebles \[LINK\]](#)

3.2. Información contable y presupuestaria

- [3.2.1. Se publican los Presupuestos con descripción de las partidas presupuestarias e información actualizada sobre su estado de ejecución \[LINK\]](#)
- [3.2.2. Se publican las Cuentas Anuales/Cuenta General \(Balance, Cuenta de Resultado económico-patrimonial, Memoria y liquidación del Presupuesto\) \[LINK\]](#)
- [3.2.3. Se publican los informes de Auditoría de cuentas y los de Fiscalización por parte de los órganos de control externo \(Cámara o Tribunal de Cuentas\) y de la Entidad \[LINK\]](#)
- [3.2.4. Periodo medio de pago trimestral años 2019, 2018, y 2017 \[LINK\]](#)
- [3.2.5. Periodo medio de pago mensual año 2020 \[LINK\]](#)

3.3. Información sobre el endeudamiento

- [3.3.1. Operaciones de préstamos, crédito y emisiones de deuda](#)

4. Información sobre contratos, planes y programas

Acceso a la información de la actividad administrativa de FOMENTAS que tiene contenido de contratación pública, subvenciones y convenios, así como la relacionada con la planificación y programas de la sociedad.

4.1. Contratos y convenios

- 4.1.1. La información general de las entidades y órganos de contratación [\[LINK\]](#)
- 4.1.2. La información sobre los contratos programados, los contratos adjudicados, las licitaciones anuladas y cualquier otra que se considere necesaria o conveniente para la adecuada gestión de la contratación. [\[LINK\]](#)
- 4.1.3. La información sobre las licitaciones en curso, con acceso a la totalidad de las condiciones de ejecución del contrato y, en su caso, la restante documentación complementaria [\[LINK\]](#)
- 4.1.4. La composición y convocatorias de las mesas de contratación [\[LINK\]](#)
- 4.1.5.- Se publican todos los Contratos formalizados
 - [4.1.5.1. Contratos formalizados 2019](#)
 - [4.1.5.2. Contratos formalizados 2018](#)
- 4.1.6. Se publica la relación de los Convenios suscritos
 - [4.1.6.1. Convenios suscritos 2019](#)
 - [4.1.6.2. Convenios suscritos 2018](#)
- 4.1.7. Se publica la relación de Encomiendas de Gestión
 - [4.1.7.1. Encomiendas de Gestión 2020](#)
 - [4.1.7.2. Encomiendas de Gestión 2019](#)
- [4.1.8. Relación de contratos resueltos](#)

4.2. Ayudas y subvenciones

- 4.2.1. Planes estratégicos de ayudas y subvenciones aprobadas
No se han concedido subvenciones por parte de ésta Entidad.
- 4.2.2. Importe, objetivo o finalidad, descripción de los posibles beneficiarios o beneficiarias y, en su caso, criterios de distribución.
No se han concedido subvenciones por parte de ésta Entidad.
- 4.2.3. Se publican las subvenciones y ayudas públicas concedidas con indicación de su importe, objetivo o finalidad y beneficiarios.
No se han concedido subvenciones por parte de ésta Entidad.

4.3. Información de la planificación y programas.

- 4.3.1. Planes y programas anuales en los que se fijan objetivos concretos:
 - 4.3.1. Programa de Actuación, Inversión y financiación 2020 [\[PDF\]](#)
 - 4.3.2. Programa de Actuación, Inversión y financiación 2019 [\[PDF\]](#)
 - 4.3.3. Programa de Actuación, Inversión y financiación 2018 [\[PDF\]](#)

5. Información Estadística

- 5.1. Encuesta de Evaluación y Calidad 392 ARRU JIMAMAR [\[PDF\]](#)
- 5.2. Encuesta de Evaluación y Calidad 480 ARRU JINAMAR [\[PDF\]](#)

GESTEL

Su denominación social es EMPRESA DE GESTIÓN MUNICIPAL DE TELDE S.L.

GESTEL S.L, la primera empresa pública municipal en Gran Canaria que obtiene la **certificación ISO 9001**.

Su domicilio social está en la calle Secretario Guedes Alemán 17, C.P. 35200 Telde, Gran Canaria

Teléfono: 928 69 98 50

La Empresa Municipal de Gestión de Telde. **GESTEL S.L**, adscrita a la Concejalía de Cultura del M.I. Ayuntamiento de Telde se constituyó el 3 de Febrero de 2005 con el objetivo de promocionar, impulsar, formar y llevar a cabo la Cultura en el municipio a través de la gestión del Teatro Juan Ramón Jiménez, Actos culturales, Escuela Municipal de Música y Danza, Bibliotecas y Exposiciones.

Uno de sus objetivos es la de dinamizar y organizar eventos de carácter municipal, como de carácter particular, contando con la colaboración municipal, supramunicipal al igual del tejido empresarial para el desarrollo de los mismos.

Una empresa que se define como formadora, promotora e impulsora de la música; colaboradora del arte ofreciendo salas de exposiciones a artistas noveles y consagrados; organizadora de eventos, facilitando al empresariado la promoción de su producto poniendo a su disposición la logística y nuestros espacios para la celebración de congresos o promociones.

Una empresa con el compromiso de llegar al ciudadano desde la **CULTURA**, contribuyendo de este modo al desarrollo del municipio mediante la **FORMACIÓN** de sus ciudadanos lo que generará, sin duda, riqueza, progreso y emprendeduría.

Información Institucional

- [Objeto Social](#)
- [Capital social y participación](#)
- [Información Institucional](#)
- [Recursos que financian sus actividades](#)
- [Organigrama](#)

- Direcciones de contacto

Información en materia organizativa

- Órganos superiores y sus funciones
- Estatutos de la sociedad
- Acuerdos de creación, modificación, participación o extinción de la entidad

Información relativa al personal de libre nombramiento

- Nombramiento y funciones
- Identificación, Perfil, méritos académicos acreditados y trayectoria profesional
- Resoluciones de autorización o reconocimiento de compatibilidad

Información en materia de empleo en el sector público

- Puesto ocupados y vacantes del personal
- Número de empleados y relación nominal del personal de la sociedad
- Número de empleados por departamentos
- Número de liberados sindicales
- Resoluciones denegatorias previa disociación de los datos de carácter personal
- Relación nominal del personal, puesto de trabajo y régimen de provisión
- Identificación personal, puesto de trabajo que desempeña y actividades se autoriza la compatibilidad, y en su caso, Boletín Oficial de publicación

Información en materia de retribuciones

- Información general de las retribuciones de altos cargos y personal directivo
- Información general de las retribuciones del personal
- Información general de retribuciones de personal de confianza e indemnizaciones

Información en materia normativa

- [Reglamento \(UE\) 2016679 del parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016](#)
- [RDL 2 2015 de 23 de octubre Estatuto de los trabajadores](#)
- [Ley Orgánica 3 2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales](#)
- [LEY 40-2015 RÉGIMEN JURÍDICO DEL SECTOR PÚBLICO](#)
- [LEY 39-2015 PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO COMÚN](#)
- [Ley 19 2013 de 9 de octubre de Transparencia acceso a la información pública y buen gobierno](#)
- [Ley 12-2014,Transparencia y de acceso a la información pública](#)
- [Ley 9 2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público](#)
- [Normativa Aplicable a la entidad.pdf](#)
- [Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital-consolidado](#)

Información sobre los servicios y procedimientos

- [Información sobre los servicios y procedimientos](#)
- [Procedimiento de presentaciones de quejas, reclamaciones sobre el funcionamiento del servicio](#)
- [Número de reclamaciones y número o proporción de aceptadas o resueltas a favor de los interesados](#)
- [Normas que rigen el servicio y grado de cumplimiento de los mismos](#)
- [Cartas de servicios elaboradas, compromisos asumidos y grado de cumplimiento 2020](#)

Información económico-financiera

- [Información Presupuestaria y Contable\)](#)
- [Cuentas anuales que deban rendirse por la entidad \(balance, cuenta de resultado económico-patrimonial\)](#)
- [Periodo Medio de Pago Trimestral años 2016, 2017, 2018,2019,2020 y 2021](#)
- [Periodo Medio de Pago Mensual año 2020 , 2021](#)
- [Información gasto personal, publicidad y patrocinio](#)
- [Informes de Auditorias de cuentas y de fiscalización por los órganos de control externos](#)

Información de los contratos

- [Plataforma de Contratación del Sector Público – GESTEL, S.L](#)
- [Contratos Menores](#)

- [Contratos formalizados](#)
- [Contratos Programados](#)
- [Contratos Adjudicados](#)
- [Licitaciones Anuladas](#)
- [Licitaciones en curso](#)
- [Preguntas frecuentes y aclaraciones relativas al contenido de los contratos](#)
- [Modificaciones de los contratos formalizados](#)
- [Penalidades impuestas por incumplimiento de los contratistas](#)
- [Resumen de contratos menores número, importe-porcentaje](#)
- [Decisiones de desistimiento y renuncia de los contratos](#)
- [Datos estadísticos sobre el porcentaje en volumen presupuestario de contratos](#)

Información de los convenios y encomiendas de gestión

- [ENCOMIENDAS DE GESTIÓN](#)
- [CONVENIOS](#)
- [ACUERDOS DE ENCARGO DE ENTES PÚBLICOS](#)
- [Partes firmantes y denominación del convenio](#)
- [Modificaciones realizadas durante la vigencia del convenio](#)
- [Tarifas y precios fijados](#)
- [Personas o entidades adjudicatarias, procedimiento seguido e importe de las subcontrataciones efectuadas](#)

Información sobre concesión de servicios públicos

- [Informacion sobre concesión de servicios públicos.pdf](#)

Información de las ayudas y subvenciones

- [Información de las Ayudas y Subvenciones](#)

Información estadística

- [Información Estadística año 2021](#)

Información general sobre transparencia

- [Información General sobre transparencia](#)
- [Informes del Comisionado de Transparencia de Canarias](#)

Información del Patrimonio

- [Información del Patrimonio](#)

Información sobre el COVID-19

- [Actividad desarrollada por GESTEL S.L. durante el COVID-19](#)
- [Impacto del COVID-19 en CCAA Canarias](#)
- [Medidas efectuadas por GESTEL S.L. para hacer frente a la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19](#)
- [Ayudas y subvenciones relacionadas con el COVID-19](#)

Derecho de acceso

- [Información estadística sobre las resoluciones de las solicitudes de derecho de acceso a la información pública](#)