



## Ayuntamiento de Telde

---

### SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

**Extracto de acuerdos adoptados Junta de Gobierno de la Ciudad de Telde, sesión Ordinaria de fecha 29/07/2022, para su publicación en la página Web corporativa.**

**1.- Aprobación, si procede, del cambio de fecha de la presente sesión.**

Se aprueba por UNANIMIDAD, de los presentes, el cambio de fecha de la sesión.

**2.- Aprobación del acta de la sesión anterior: Borrador Acta JGL 21.07.2022 Ordinaria.**

Se aprueba por UNANIMIDAD, de los presentes el Borrador de la Acta de la sesión ordinaria de fecha 21.07.2022.

**3.- Expediente 364/2018. Prórroga de Licencia de Obra Mayor para ejecución de vivienda unifamiliar aislada en dos plantas con semisótano en C/. Párroco José M. Ruiz, parcela 208, Urbanización Lomo de Taliarte.**

#### ACUERDOS

**PRIMERO:** Conceder **PRÓRROGA DE LICENCIA DE OBRA MAYOR** a **DOÑA ... Y DON ...** para la ejecución de **vivienda unifamiliar aislada en dos plantas con semisótano ubicada en la Urbanización Lomo de Taliarte, calle Párroco José M. Ruiz, parcela 208, en el TM de Telde** según Licencia Urbanística de Obra Mayor concedida por **Junta de Gobierno Local de fecha 06/07/2018 expediente 364/18**, en los mismos términos y condiciones, por un nuevo plazo de **CUATRO AÑOS**.

**SEGUNDO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**4.- Expediente 7379/2022. Licencia de Obra Mayor para Vivienda Unifamiliar en 2 plantas en C/. Padre Claret, 42. El Calero.**

#### ACUERDOS

**PRIMERO:** Conceder a **DÑA ...CON NIF.-** licencia urbanística para realizar obras consistentes en la ejecución de **EDIFICIO DE DOS PLANTAS: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN DOS PLANTAS** sito en la calle **PADRE CLARET 42/ EL CALERO**, en el **TM de Telde** de conformidad con el proyecto del Arquitecto **D. ...**, **CONDICIONADA** a:

**NO ENTREGAR LA LICENCIA HASTA QUE APORTEN LIQUIDACIÓN DE ICIO.”**



## Ayuntamiento de Telde

---

- **La presente licencia no es apta para edificar hasta que se aporte el proyecto de ejecución con al menos 10 días de antelación al inicio de las obras que debe ser comunicado a este Ayuntamiento.**

- **Se deberán aportar las hojas de contratación de los técnicos directores.**

**SEGUNDO:** Condicionar la Licencia al cumplimiento de las prescripciones generales que figuran en las Normas Urbanísticas y a las particulares reseñadas en el **informe técnico** emitido con fecha **12/07/22**.

**TERCERO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**5.- Expediente 16658/2022. Licencia de Obra Mayor para Reforma de vivienda entre medianeras en C/: Américo Vespúcio nº 53, Melenara.**

### **ACUERDOS**

**PRIMERO:** Conceder a **DÑA... CON NIF..** ... licencia urbanística para realizar obras consistentes en la ejecución de **REFORMA DE VIVIENDA ENTRE MEDIANERAS** sito en la **CALLE AMERICO VESPUCIO, 53. MELENARA**, en el TM de Telde, de conformidad con el proyecto de los Arquitectos: ... **ARQUITECTOS S.L.P., CONDICIONADA** a:

**NO ENTREGAR LA LICENCIA HASTA QUE APORTEN LIQUIDACIÓN DE ICIO.”**

**SEGUNDO:** Condicionar la Licencia al cumplimiento de las prescripciones generales que figuran en las Normas Urbanísticas y a las particulares reseñadas en el **informe técnico** emitido con fecha **15/07/22**.

**TERCERO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**6.- Expediente 17678/2022. Licencia de Obra Mayor para 2 Viviendas Unifamiliares adosadas en C/. Jack Lewis nº 8, Balcón de Telde.**

### **ACUERDOS**

**PRIMERO:** Conceder a ... **S.L. CON CIF.-** licencia urbanística para realizar obras consistentes en la ejecución de **DOS VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS** sito en la calle **JACK LEWIS PARCELA Nº 8/ BALCON DE TELDE**, en el TM de Telde, de conformidad con el proyecto del **Arquitecto D...**, **CONDICIONADA** a:



## Ayuntamiento de Telde

---

**- La presente licencia no es apta para edificar hasta que se aporte el proyecto de ejecución con al menos 10 días de antelación al inicio de las obras que debe ser comunicado a este Ayuntamiento.**

**- Se deberán aportar las hojas de contratación de los técnicos directores.**

**SEGUNDO:** Condicionar la Licencia al cumplimiento de las prescripciones generales que figuran en las Normas Urbanísticas y a las particulares reseñadas en el **informe técnico** emitido con fecha **20/07/22**.

**TERCERO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**7.- Expediente 17890/2022. Licencia de Obra Mayor para Reforma y ampliación de Vivienda con garaje en C/. Aldrins nº 19, Urbanización Jerez.**

### **ACUERDOS**

**PRIMERO:** Conceder a **DON... y DOÑA... respectivamente** licencia urbanística para realizar obras consistentes en la ejecución de **REFORMA Y AMPLIACION DE VIVIENDA CON GARAJE** en la calle **C/ ALDRINS, Nº 19. BARRIO: URBANIZACIÓN JERÉZ, en el TM de Telde** de conformidad con el proyecto del Arquitecto **D....**

**SEGUNDO:** Condicionar la Licencia al cumplimiento de las prescripciones generales que figuran en las Normas Urbanísticas y a las particulares reseñadas en el **informe técnico** emitido con fecha **20/07/22**.

**TERCERO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**8.- Expediente 25778/2022. Licencia de Obra Mayor para 6 Viviendas Unifamiliares en C/. Castilla nº 8, Balcón de Telde.**

### **ACUERDOS**

**PRIMERO:** Conceder a **... S.L CON CIF.- ...** licencia urbanística para realizar obras consistentes en la ejecución de **SEIS VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS** sito en la calle **CASTILLA Nº 8/ BALCON DE TELDE, en el TM de Telde** de conformidad con el proyecto del Arquitecto **D...., CONDICIONADA a:**

**- La presente licencia no es apta para edificar hasta que se aporte el proyecto de ejecución con al menos 10 días de antelación al inicio de las obras que debe ser comunicado a este Ayuntamiento.**



## Ayuntamiento de Telde

- Se deberán aportar las hojas de contratación de los técnicos directores.

**SEGUNDO:** Condicionar la Licencia al cumplimiento de las prescripciones generales que figuran en las Normas Urbanísticas y a las particulares reseñadas en el **informe técnico** emitido con fecha **21/07/22**.

**TERCERO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**9.- Expediente 28746/2022. Licencia de Obra Mayor para Demolición de Nave Industrial en EN c/: Pastor S/N Parcela 15-16.**

### ACUERDOS

**PRIMERO:** Conceder a ... **S.L CON CIF.-** ... licencia urbanística para realizar obras consistentes en **DEMOLICION DE NAVE INDUSTRIAL en la C/ PASTOR S/N. PARCELA 15-16, POLIGONO INDUSTRIAL SALINETAS, en el TM de Telde** de conformidad con el proyecto del Arquitecto **D. ....**

**SEGUNDO:** Condicionar la Licencia al cumplimiento de las prescripciones generales que figuran en las Normas Urbanísticas y a las particulares reseñadas en el **informe técnico** emitido con fecha **21/07/22**.

**TERCERO:** Dar traslado a los interesados en el procedimiento de la resolución que se adopte haciéndoles saber de los recursos administrativos que en contra de la misma cabe interponer.

**10.- Expediente 22857/2022. Modificación de Créditos con Código MC2022/90/J/TRA por importe de 2.321,81, euros, en concepto de pago de intereses de demora.**

Por todo ello **SE PROPONE a la Junta de Gobierno Local** se tome resolución del expediente de Modificación de Crédito con código **MC2022/90/J/TRA** por medio de **Transferencias de Crédito entre aplicaciones de la misma Área de Gasto**, por importe de **2.321,81 €** con el siguiente detalle:

1.- Altas: Transferencias positivas (TRANSFAUM):

Aplicación de Gastos	Denominación	Importe
450/3410/35200	Intereses de demora	2.321,81

2.- Bajas: Transferencias negativas (TRANSFDISM):

Aplicación de Gastos	Denominación	Importe
450/3420/21200	Edificios y otras construcciones	2.321,81